

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

- 1.1. Pirkėjas** – AB „Energijos skirstymo operatorius“
- 1.2. Tiekėjas** – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kitos organizacijos ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė, su kuriuo Pirkėjas sudaro Sutartį.
- 1.3. Sutartis** – Sutartis, sudaroma tarp Tiekėjo ir Pirkėjo dėl Pirkimo objekto.
- 1.4. Paslaugos** – Naujai pastatyto dujotiekio kadastrinių matavimų bylų sudarymo, rekonstruotų dujotiekių kadastrinių matavimų bylų koregavimo, rekonstruotų pastatų kadastrinių matavimų bylų koregavimo paslaugos.

2. PIRKIMO OBJEKTAS

Matininko paslaugos: Kadastrinių matavimai, kadastrinių matavimų bylų sudarymas, koregavimas, skaitmenizavimas Panevėžio regione.

3. PIRKIMO OBJEKTO APIMTYS

- 3.1. Maksimalus kadastrinių bylų skaičius (įskaitant besiribojančius regionus) (ne daugiau kaip) Sutarties galiojimo laikotarpiu – 5000 vnt.

4. SUTARTINIŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ VYKDYMO VIETA

- 4.1. Tiekėjas Paslaugas turės teikti savo patalpose.
- 4.2. Geodezines nuotraukas, rekonstruotas objekto dalies geodezines nuotraukas ir kadastrinių matavimų bylas, skirtas Paslaugų atlikimui, Tiekėjas turės atsiimti iš Pirkėjo patalpų Panevėžio mieste Pirkėjo darbo laiku (I-IV 7:30 – 16:30 val., V 7:30 – 15:15 val.)
- 4.3. Tiekėjas įsipareigoja atlikti Paslaugas besiribojančiuose regionuose (pagal Techninės specifikacijos 4.4. p. pateiktą žemėlapi) Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis bei neviršijant Sutarties vertės ir numatytų kiekių. Už besiribojančiuose regionuose atliekamas Paslaugas Tiekėjui bus mokama 1,05 (vienas ir penkios šimtosios) karto didesni įkainiai (įkainiai automatiškai apskaičiuojami priede Nr. 1, skiltyje „Vieneto įkainis besiribojančiuose regionuose, Eur be PVM“) už tų pačių Paslaugų įkainius Panevėžio regione.
- 4.4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ regionų pasiskirstymas:



5. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

5.1. Pirkimo objekto aprašymas

5.1.1. Naujai pastatyto objekto (inžinerinių statinių - dujų tinklų) kadastrinių matavimų bylų sudarymo paslaugos.

Suteikdamas Paslaugas Tiekėjas turės:

- 5.1.1.1. Paimti iš Pirkėjo (užsakyme bus nurodomas konkretus adresas) naujai pastatyto objekto geodezines nuotraukas (grafinėje formoje ir skaitmeninėje laikmenoje).
- 5.1.1.2. VĮ Registrų centre užsakyti naujai pastatyto objekto kadastrinių matavimų bylos duomenų paketą (registro numerį ir unikalų numerį).
- 5.1.1.3. Sudaryti naujai pastatyto objekto kadastrinių matavimų bylas (1 egz. grafinėje formoje (kartoniniame segtuve), 1 egz. kompaktiniame diske (LKS-94 koordinatų sistemoje), 1 egz. kompaktiniame diske (.pdf formate), kuris turi būti pasirašytas vykdytojo saugiu, galiojančiu elektroniniu parašu). Kiekvienos rinkmenos tekstinio ar grafinio dokumento minimalus raiškos reikalavimas 200 dpi, maksimalus rinkmenos dydis 10 MB.
- 5.1.1.4. Patikrinti naujai pastatyto objekto vietos administracines ribas tarp savivaldybių.
- 5.1.1.5. VĮ Registrų centre patikrinti naujai pastatyto dujotiekio prisijungimo prie esamo dujotiekio vietos koordinatas.
- 5.1.1.6. Pateikti VĮ Registrų centrui naujai pastatyto objekto kadastrinių matavimų bylą išankstinei patikrai.
- 5.1.1.7. Pristatyti naujai pastatyto objekto kadastrinių matavimų bylą Pirkėjui (užsakyme bus nurodomas konkretus adresas).

5.1.2. Rekonstruotų objektų (inžinerinių statinių - dujų tinklų) kadastrinių matavimų bylų koregavimo paslaugos:

Suteikdamas Paslaugas Tiekėjas turės:

- 5.1.2.1. Paimti iš Pirkėjo (užsakyme bus nurodomas konkretus adresas) rekonstruoto objekto geodezines nuotraukas ir esamas kadastrinių matavimų bylas (grafinėje formoje ir skaitmeninėje laikmenoje).
- 5.1.2.2. VĮ Registrų centre užsakyti senos statybos inžinerinių statinių (dujų tinklų) objekto kadastrinių matavimų bylos duomenų paketą (bylos koregavimui).
- 5.1.2.3. Parengti rekonstruoto objekto kadastrinių matavimų bylas (1 egz. grafinėje formoje (kartoniniame segtuve), 1 egz. kompaktiniame diske (LKS-94 koordinatų sistemoje) ir 1 egz. kompaktiniame diske (.pdf formate), pasirašytas vykdytojo saugiu, galiojančiu elektroniniu parašu). Kiekvienos rinkmenos tekstinio ar grafinio dokumento minimalus raiškos reikalavimas 200 dpi, maksimalus rinkmenos dydis 10 MB. Kadastrinių matavimų bylų planai turi būti parengti dujotiekio slėgį atitinkančiu spalvotu brėžiniu.
- 5.1.2.4. Patikrinti objekto vietos administracines ribas tarp savivaldybių.
- 5.1.2.5. VĮ Registrų centre patikrinti rekonstruoto dujotiekio prisijungimo prie esamo dujotiekio vietos koordinatas.
- 5.1.2.6. Pateikti VĮ Registrų centrui rekonstruoto objekto kadastrinių matavimų bylą išankstinei patikrai.
- 5.1.2.7. Pristatyti rekonstruoto objekto koreguotas kadastrinių matavimų bylas Pirkėjui (užsakyme bus nurodytas konkretus adresas).

5.1.3. Senos statybos inžinerinių statinių (dujų tinklų) kadastrinių matavimų bylų sudarymo paslaugos, kai užsakovas pateikia tik grafinę medžiagą:

Suteikdamas Paslaugas Tiekėjas turės:

- 5.1.3.1. Paimti iš Pirkėjo (užsakyme bus nurodomas konkretus adresas) senos statybos inžinerinių statinių (dujų tinklų) geodezines nuotraukas (grafinėje formoje).
- 5.1.3.2. VĮ Registrų centre užsakyti senos statybos inžinerinių statinių (dujų tinklų) objekto kadastrinių matavimų bylos duomenų paketą (bylos koregavimui).
- 5.1.3.3. Atlikti senų kontrolinių geodezinių nuotraukų tikslinimo (skaitmenizavimo) paslaugas, sudarant objekto kadastrinių matavimų bylas (1 egz. grafinėje formoje (kartoniniame segtuve), 1 egz. kompaktiniame diske (LKS-94 koordinatų sistemoje), 1 egz. kompaktiniame diske (.pdf formate), kuris turi būti pasirašytas saugiu, galiojančiu vykdytojo elektroniniu parašu. Kiekvienos rinkmenos tekstinio ar grafinio dokumento minimalus raiškos reikalavimas 200 dpi, maksimalus rinkmenos dydis 10 MB. Kontrolinės geodezinės nuotraukos turi būti tikslinamos vietoje (koordinuojant dujotiekio įrenginius, skirstomąjį dujotiekį). Patikslintos kontrolinės geodezinės nuotraukos privalo būti suderintos su Pirkėju bei savivaldybių GIS skyriais.
- 5.1.3.4. Patikrinti senos statybos inžinerinių statinių (dujų tinklų) objekto vietos administracines ribas tarp savivaldybių.
- 5.1.3.5. VĮ Registrų centre patikrinti senos statybos inžinerinių statinių (dujų tinklų) objekto prisijungimo prie esamo dujotiekio vietos koordinatas.

- 5.1.3.6. Pateikti VĮ Registrų centrui senos statybos inžinerinių statinių (dujų tinklų) patikslintą objekto kadastrinių matavimų bylą išankstinei patikrai.
- 5.1.3.7. Pristatyti senos statybos inžinerinių statinių (dujų tinklų) objekto kadastrinių matavimų bylą Pirkėjui (užsakyme bus nurodomas konkretus adresas).

5.1.4. Rekonstruotų/nugriautų pastatų kadastrinių matavimų bylų koregavimo paslaugos:

Suteikdamas Paslaugas Tiekėjas turės:

- 5.1.4.1. Paimti iš Pirkėjo (užsakyme bus nurodomas konkretus adresas) rekonstruoto/nugriauto pastato kadastrinių matavimų bylas (grafinėje formoje arba skaitmeninėje laikmenoje)
- 5.1.4.2. Pakoreguoti rekonstruoto/nugriauto pastato kadastrinių matavimų bylas (1 egz. grafinėje formoje (kartoniniame segtuve), 1 egz. kompaktiniame diske (.pdf formate), kuris turi būti pasirašytas vykdytojo saugiu, galiojančiu elektroniniu parašu). Kiekvienos rinkmenos tekstinio ar grafinio dokumento minimalus raiškos reikalavimas 200 dpi, maksimalus rinkmenos dydis 10 MB;
- 5.1.4.3. VĮ Registrų centre patikrinti vietos koordinates;
- 5.1.4.4. Pateikti VĮ Registrų centrui objekto kadastrinių matavimų bylą išankstinei patikrai;
- 5.1.4.5. Pristatyti rekonstruoto/nugriauto pastato koreguotą kadastrinių matavimų bylą Pirkėjui (užsakyme bus nurodytas konkretus adresas).

5.1.5. Inžinerinių statinių (dujų tinklų) kadastrinių matavimų bylų pertvarkymo paslaugos:

Suteikdamas Paslaugas Tiekėjas turės:

- 5.1.5.1. Paimti iš Pirkėjo (užsakyme bus nurodomas konkretus adresas) kadastrinių matavimų bylą (grafinėje formoje arba skaitmeninėje laikmenoje).
- 5.1.5.2. VĮ Registrų centre užsakyti objekto kadastrinių matavimų bylos duomenų paketą (registro numerį ir unikalius numerius).
- 5.1.5.3. Pertvarkyti kadastrinių matavimų bylą, išskaidant į atskirus turto vienetų arba pagal savivaldybės ribas (pagal pateiktą užsakymą su nurodytu Paslaugos rezultatu (bylų skaičiumi)) (Paslaugos rezultatas 1 egz. grafinėje formoje (kartoniniame segtuve), 1 egz. kompaktiniame diske (LKS-94 koordinacijų sistemoje), 1 egz. kompaktiniame diske (.pdf formate), kuris turi būti pasirašytas vykdytojo saugiu, galiojančiu elektroniniu parašu). Kiekvienos rinkmenos tekstinio ar grafinio dokumento minimalus raiškos reikalavimas 200 dpi, maksimalus rinkmenos dydis 10 MB.
- 5.1.5.4. Patikrinti objekto vietos administracinės ribas tarp savivaldybių.
- 5.1.5.5. Pateikti VĮ Registrų centrui objekto kadastrinių matavimų bylą išankstinei patikrai.
- 5.1.5.6. Pristatyti kadastrinių matavimų bylą Pirkėjui (užsakyme bus nurodytas konkretus adresas).

5.1.6. Žemės sklypų kadastrinių matavimų bylų koregavimo (atnaujinimo) paslaugos po pastatų griovimo darbų:

Suteikdamas Paslaugas Tiekėjas turės:

- 5.1.6.1. Paimti iš Pirkėjo (užsakyme bus nurodomas konkretus adresas) žemės sklypo (ne didesnio kaip 0,5 Ha) (kuriame buvo nugriautas pastatas) kadastrinių matavimų bylas (grafinėje formoje).
- 5.1.6.2. VĮ Registrų centre užsakyti žemės sklypo kadastrinių matavimų bylos duomenų paketą.
- 5.1.6.3. Pertvarkyti žemės sklypo kadastrinių matavimų bylą (atnaujinti žemės sklypo planą, nustatyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, duomenis apie žemės naudmenų kiekybines charakteristikas, vertę) (1 egz. grafinėje formoje (kartoniniame segtuve), 1 egz. kompaktiniame diske (.pdf formate), kuris turi būti pasirašytas vykdytojo saugiu, galiojančiu elektroniniu parašu). Kiekvienos rinkmenos tekstinio ar grafinio dokumento minimalus raiškos reikalavimas 200 dpi, maksimalus rinkmenos dydis 10 MB.
- 5.1.6.4. Pateikti VĮ Registrų centrui žemės sklypo kadastrinių matavimų bylą išankstinei patikrai;
- 5.1.6.5. Pristatyti pakoreguotą žemės sklypo kadastrinių matavimų bylą Pirkėjui (užsakyme bus nurodytas konkretus adresas).

5.2. Sutartinių įsipareigojimų vykdymo tvarka ir terminai

- 5.2.1. Paslaugos bus perkamos pagal poreikį, pagal atskirus Pirkėjo užsakymus.
- 5.2.2. Užsakymus Pirkėjas teiks Tiekėjui elektroniniu paštu, nurodytu priede Nr. 1 prie Sutarties.
- 5.2.3. Paslaugų suteikimo termino pradžia yra Pirkėjo užsakymo pateikimo Paslaugos Tiekėjui data.
- 5.2.4. Paslaugos turi būti atliekamos ne ilgiau nei per priede Nr. 1 prie Techninės specifikacijos „Paslaugų suteikimo įkainiai ir atlikimo terminai“ nurodytus terminus nuo užsakymo pateikimo Tiekėjui dienos.
- 5.2.5. Paslauga laikoma suteikta, kai Tiekėjas pristato Pirkėjui kokybiškai atliktą Paslaugos rezultatą (naujai sudarytą / pakoreguotą kadastrinių matavimų bylą), priėmimo – perdavimo aktą ir PVM sąskaitą faktūrą (ar kito tipo priklausančią išrašyti sąskaitą).

- 5.2.6. Paslaugų teikimo laikotarpis – kol bus išpirktas Paslaugų kiekis, nurodytas Techninės specifikacijos 3 dalyje arba Sutarties vertė, nurodyta Specialiųjų pirkimo sąlygų 7.1 punkte, bet neilgiau kaip 36 (trisdešimt šeši) mėnesiai nuo Sutarties pasirašymo.

5.3. Sutartinių įsipareigojimų vykdymo tvarka ir terminai

Kartu su užsakymu Pirkėjas pateikia (atitinkamai pagal 5.1.1 – 5.1.6 punktus):

- 5.3.1. Geodezines nuotraukas (grafinėje ir skaitmeninėje formoje).
- 5.3.2. Rekonstruoto objekto dalies geodezines nuotraukas ir kadastrinių matavimų bylas (grafinėje ir skaitmeninėje formoje).
- 5.3.3. Senos statybos inžinerinių statinių (dujų tinklų) objekto geodezines nuotraukas (grafinėje formoje).
- 5.3.4. Kadastrinių matavimų bylas (grafinėje arba skaitmeninėje formoje).
- 5.3.5. Inžinerinių statinių (dujų tinklų) kadastrinių matavimų bylas (grafinėje ir skaitmeninėje formoje).
- 5.3.6. Senas žemės sklypų kadastrines bylas (grafinėje formoje).

6. PRIEDAI

Priedas Nr. 1 - Paslaugų suteikimo įkainiai ir atlikimo terminai.